



Provozní řád Chalupy Míša

Resort Kadleců

Chlum č.p. 69, Volary, 384 51

Hosté ubytovaní na Chalupě Míša se zavazují dodržovat tento provozní řád.

Příjezd

- Příjezd na Chalupu Míša je mezi 14 a 18 hodinou.
- Po příjezdu hosté společně s ubytovatelem projdou chalupu a společně zkontrolují, zda jsou všechny spotřebiče a vybavení chalupy v pořádku.
- Ubytovatel vysvětlí hostům jak obsluhovat některá zařízení a součásti chalupy, zejména:
 - jak topit v kamnech,
 - jak topit v kotli ústředního topení,
 - kde a jak získat dřevo a uhlí,
 - kde vynést popel z kotle a kamen,
 - jak ovládat TV, Satelit a multimediální centrum,
 - kde se nachází centrální jistič pojistek,
 - kde se nachází hasicí zařízení,
 - kde se nachází gril a další potřeby pro grilování.
- Hosté vyjádří svůj souhlas, případně námítky ke stavu spotřebičů, vybavení a lůžek v chalupě.
- Hosté vyjádří svůj souhlas s pochopením ovládnání a obsluhou zařízení a součástí chalupy z bodu b.
- Vyjádřením souhlasů v bodech c. a d. host přebírá za vybavení chalupy, veškerá elektrická zařízení a další vnitřní i vnější součásti zodpovědnost a zavazuje se tímto informovat ubytovatele o závadě a buď uhradit škodu, nebo uvést zařízení, které bylo poškozeno neodborným zacházením, nebo úmyslným, či neúmyslným poškozením (host nenes zodpovědnost za závady a poškození, které se nestanou jeho zapříčiněním), do původního stavu.
- Platba je, pokud není dohodnuto jinak, vždy v den příjezdu a v hotovosti. V případě zaplacení zálohy předem se tato odečítá.

Pobyt na chalupě Míša

- V celém objektu platí zákaz kouření.

- Ve vnitřních prostorách objektu se používá domácí obuv.
- Pronajímatel nenese při běžném provozu zodpovědnost za zdraví ubytovaných.
- V pokojích i dalších prostorách chalupy nesmí host bez souhlasu pronajímatele přemísťovat zařízení či nábytek, provádět jakékoli zásahy do elektrické sítě nebo jiných instalací.
- V případě poruchy zařízení, či jiné závady informujte pronajímatele telefonicky na čísle +420 602 465 572.

- Ubytování hosté zajistí pečlivý sběr odpadků v okolí chalupy a udržování čistoty a pořádku.
- Za klenoty, peníze a jiné cennosti si odpovídá ubytovaný sám.
- Pokud dojde ke ztrátě klíčů od objektu, pronajímatel je oprávněn účtovat náklady na výměnu zámku a vytvoření nových klíčů.
- Pro parkování svých vozidel využijte prosím prostor k tomu vyhrazený – zpevněná plocha u chalupy.
- Domácí zvířata jsou povolena po předchozí dohodě s provozovatelem.
- S ohledem na sousedy dodržujte noční klid od 22.00 do 7:00 hodin.
- Odpad se třídí na sklo, papír, plasty a komunální odpad.
- Součástí vybavení **nejsou**:
 - Tablety do myčky
 - Prací prášek do pračky
 - Dřevěné uhlí na grill
 - Dřevo do krbu (na vyžádání možno zařídit)
 - v objektu se nesmí používat žádné vlastní elektrospotřebiče s výjimkou elektrospotřebičů určených k vlastní hygieně nebo dětských chůviček.
 - V krbových kamnech je zakázáno pálení odpadků
 - ve venkovních prostorách využijte pouze ohraničeného pozemku patřícího k domu a to jak pro parkování max4. (těsně za sebou i 6) osob. vozů, tak pro rekreaci osob
 - za děti ručí a zodpovídá jejich zákonný zástupce. Dospělá osoba nese plnou odpovědnost za případné škody způsobené dítětem.
 - rodiče batolat a dětí jsou odpovědní za dodržování čistoty v chatě, zejména za ochranu matrací před znečištěním dětmi, které dosud nejsou schopny dodržovat osobní hygienu
 - pobyt se zvířaty je zakázán a je možný pouze po předchozí domluvě a to jen s řádným očkovacím průkazem.
 - Každý je povinen zabezpečit své věci tak, aby nedošlo k jejich zcizení nebo poškození, včetně věcí v zaparkovaných autech. Provozovatel chalupy neručí za jejich ztráty a poškození.
 - Provozovatel učinil všechna opatření, aby nedocházelo k poškození zdraví hostů. Při běžném provozu nenese provozovatel zodpovědnost za zdraví hostů. Žádáme proto hosty, aby nenechávali svěřené osoby bez dozoru. Zdraví ani život ubytovaných hostů nejsou provozovatelem pojištěny.
 - V případě, že host předá chatu s neúplným nebo poškozeným zařízením, bude mu účtována škoda v plné výši původní ceny a to i v případě jakéhokoliv poškození venkovního vybavení, objektu samotného, či ztráty klíčů.
 - Finanční náhradu nemůže host vymáhat v případě uzavření veřejných zařízení nebo provozoven služeb nesouvisejících s objektem domu, špatné kvality vody v řekách nebo jezeře, nadměrného výskytu hmyzu a dalších okolností, které nelze předvídat.
 - K domu je možno přijíždět auty pouze po příjezdových cestách a parkovat na místě určeném pro 4 (6) osobní auta.
 - **Chalupu mohou využívat pouze osoby, které jsou smluvně ubytované v domě.** Při nástupu bude předložen provozovateli soupis ubytovaných hostů vč. dětí. Tento bude ve formě: Jméno, příjmení, adresa bydliště a číslo občanského průkazu případně cestovního pasu u
 - osoby starších 15ti let. U osob mladších 15ti let postačí pouze jméno a příjmení.

Odjez a úklid chalupy

- Odjezd z Chalupy Míša je, pokud se nedohodne host s ubytovatelem jinak, do 10 hodin.
- Před odchodem host zajistí:
 - Úklid kuchyně - Umytí a uklizení nádobí, dřezu, sporáku, vymytí lednice, zametení a setření podlahy.
 - Úklid celé chalupy - Vyluxování, zametení a setření podlah všech místností, svléknutí ložního prádla, umytí a setření koupelen včetně umytí sprchového koutu a umyvadel.
 - Úklid okolí chalupy (nedopalky cigaret, láhve, sáčky apod.)
 - Vyvěšení povlečení postelí.
- **Host předá objekt v čistém a uklizeném stavu!** K úklidu je k dispozici vysavač a veškeré čisticí prostředky.
- Za neprovedení závěrečného úklidu je pronajímatel oprávněn požadovat úhradu až do výše 1.500 Kč.
- V celém objektu platí **zákaz kouření**, zároveň je zakázáno kouření z otevřených oken či dveří. Kouření je možné ve venkovních prostorách objektu a nedopalky se nesmí házet na zem.

Důležitá telefonní čísla:

- Tísňové volání 112
- První pomoc 155
- Hasiči 150
- Policie 158
- Provozovatel +420 602465 572 p. Kadlec Jiří

Žádáme hosty, aby při odchodu z chalupy dohlédli na to, zda je všude zavřená voda, vypnuté elektrické a plynové spotřebiče, zavřená všechna okna a zamčené vchodové dveře.

Při podezření na nedodržení smlouvy a ubytovacího řádu si může pronajímatel vyžádat kontrolu objektu a v případě hrubého porušení provozního řádu (požární bezpečnost, ničení majetku apod.) ihned zrušit pobyt hosta. Hosté nerespektující tato pravidla provozního řádu souhlasí s tím, že budou v případě jejich porušení vykázáni bez náhrady před původně dohodnutým termínem odjezdu, s tím, že host uhradí plně poskytnuté ubytování a služby.

Tento provozní řád nabývá účinnosti dne 1. 1. 2020.

Přejeme Vám příjemný pobyt na Chalupě Míša.

Provozovatel:

Jiří Kadlec
Mlýnská 490, Volary, 384 51
telefon: +420 602 465 572
IČ:69538965

