



Provozní řád Chalupy Jiřík

Resort Kadleců

Chlum č.p. 67, Volary, 384 51

Hosté ubytovaní na Chalupě Jiřík se zavazují dodržovat tento provozní řád.

1. Příjezd

- a. Příjezd na Chalupu Jiřík je mezi 14 a 18 hodinou.
- b. Po příjezdu hosté společně s ubytovatelem projdou chalupu a společně zkontrolují, zda jsou všechny spotřebiče a vybavení chalupy v pořádku.
- c. Ubytovatel vysvětlí hostům jak obsluhovat některá zařízení a součásti chalupy, zejména:
 - jak topit v kamnech,
 - jak topit v kotli ústředního topení,
 - kde a jak získat dřevo a uhlí,
 - kde vynést popel z kotle a kamen,
 - jak ovládat TV, Satelit a multimediální centrum,
 - kde se nachází centrální jistič pojistek,
 - kde se nachází hasicí zařízení,
 - kde se nachází gril a další potřeby pro grilování.
- d. Hosté vyjádří svůj souhlas, případně námitky ke stavu spotřebičů, vybavení a lůžek v chalupě.
- e. Hosté vyjádří svůj souhlas s pochopením ovládání a obsluhou zařízení a součástí chalupy z bodu b.
- f. Vyjádřením souhlasů v bodech c. a d. host přebírá za vybavení chalupy, veškerá elektrická zařízení a další vnitřní i vnější součásti zodpovědnost a zavazuje se tímto informovat ubytovatele o závadě a buď uhradit škodu, nebo uvést zařízení, které bylo poškozeno neodborným zacházením, nebo úmyslným, či neúmyslným poškozením (host nenese zodpovědnost za závady a poškození, které se nestanou jeho zapříčiněním), do původního stavu.
- g. Platba je, pokud není dohodnuto jinak, vždy v den příjezdu a v hotovosti. V případě zaplacení zálohy předem se tato odečítá.

2. Pobyt na chalupě Jiřík

- a. V celém objektu platí zákaz kouření.
- b. Ve vnitřních prostorách objektu se používá domácí obuv.
- c. Pronajímatel nenese při běžném provozu zodpovědnost za zdraví ubytovaných.
- d. V pokojích i dalších prostorách chalupy nesmí host bez souhlasu pronajímatele přemísťovat zařízení či nábytek, provádět jakékoli zásahy do elektrické sítě nebo jiných instalací.
- e. V případě poruchy zařízení, či jiné závady informujte pronajímatele telefonicky na čísle +420 602 465 572.

- f. Ubytování hosté zajistí pečlivý sběr odpadků v okolí chalupy a udržování čistoty a pořádku.
- g. Za klenoty, peníze a jiné cennosti si odpovídá ubytovaný sám.
- h. Pokud dojde ke ztrátě klíčů od objektu, pronajímatel je oprávněn účtovat náklady na výměnu zámku a vytvoření nových klíčů.
- i. Pro parkování svých vozidel využívejte prosím prostor k tomu vyhrazený – zpevněná plocha u chalupy.
- j. Domácí zvířata jsou povolena po předchozí dohodě s provozovatelem.
- k. S ohledem na sousedy dodržujte noční klid od 22.00 do 7:00 hodin.
- l. Odpad se třídí na sklo, papír, plasty a komunální odpad.
- m. Součástí vybavení **nejsou**:
 - tablety do myčky
 - prací prášek do pračky
 - dřevěné uhlí na gril
 - dřevo do krbu (na vyžádání možno zařídit)
- n. v objektu se nesmí používat žádné vlastní elektrospotřebiče s výjimkou elektrospotřebičů určených k vlastní hygieně nebo dětských chůviček.
- o. V krbových kamnech je zakázáno pálení odpadků
- p. ve venkovních prostorách využívejte pouze ohraničeného pozemku patřícího k domu a to jak pro parkování max4. (těsně za sebou i 6) osob. vozů, tak pro rekreaci osob
- q. za děti ručí a zodpovídá jejich zákonný zástupce. Dospělá osoba nese plnou odpovědnost za případné škody způsobené dítětem.
- r. rodiče batolat a dětí jsou odpovědní za dodržování čistoty v chatě, zejména za ochranu matrací před znečištěním dětmi, které dosud nejsou schopny dodržovat osobní hygienu
- s. pobyt se zvířaty je zakázán a je možný pouze po předchozí domluvě a to jen s řádným očkovacím průkazem.
- t. Každý je povinen zabezpečit své věci tak, aby nedošlo k jejich zcizení nebo poškození, včetně věcí v zaparkovaných autech. Provozovatel chalupy neručí za jejich ztráty a poškození.
- u. Provozovatel učinil všechna opatření, aby nedocházelo k poškození zdraví hostů. Při běžném provozu nenesou provozovatel zodpovědnost za zdraví hostů. Žádáme proto hosty, aby nenechávali svěřené osoby bez dozoru. Zdraví ani život ubytovaných hostů nejsou provozovatelem pojištěny.
- v. V případě, že host předá chatu s neúplným nebo poškozeným zařízením, bude mu účtována škoda v plné výši původní ceny a to i v případě jakéhokoliv poškození venkovního vybavení, objektu samotného, či ztráty klíčů.
- w. Finanční náhradu nemůže host vymáhat v případě uzavření veřejných zařízení nebo provozoven služeb nesouvisejících s objektem domu, špatné kvality vody v řekách nebo jezeře, nadměrného výskytu hmyzu a dalších okolností, které nelze předvídat.
- x. K domu je možno přijíždět auty pouze po příjezdových cestách a parkovat na místě určeném pro 4 (6) osobní auta.
- y. **Chalupu mohou využívat pouze osoby, které jsou smluvně ubytované v domě.** Při nástupu bude předložen provozovateli soupis ubytovaných hostů vč. dětí. Tento bude ve formě Jméno, příjmení, adresa bydliště a číslo občanského průkazu případně cestovního pasu u
- z. osoby starších 15ti let. U osob mladších 15ti let postačí pouze jméno a příjmení.

3. Odjez a úklid chalupy

- a. Odjezd z Chalupy Jiřík je, pokud se nedohodne host s ubytovatelem jinak, do 10 hodin.
- b. Před odchodem host zajistí:
 - Úklid kuchyně - Umytí a uklizení nádobí, dřezu, sporáku, vymytí lednice, zametení a setření podlahy.
 - Úklid celé chalupy - Vyluxování, zametení a setření podlah všech místností, svléknutí ložního prádla, umytí a setření koupelen včetně umytí sprchového koutu a umyvadel.
 - Úklid okolí chalupy (nedopalky cigaret, láhve, sáčky apod.)
 - Vyvlečení povlečení postelí.
- c. **Host předá objekt v čistém a uklizeném stavu!** K úklidu je k dispozici vysavač a veškeré čisticí prostředky.
- d. Za neprovedení závěrečného úklidu je pronajímatel oprávněn požadovat úhradu až do výše 1.500 Kč.
- e. V celém objektu platí **zákaz kouření**, zároveň je zakázáno kouření z otevřených oken či dveří. Kouření je možné ve venkovních prostorách objektu a nedopalky se nesmí házet na zem.

Důležitá telefonní čísla:

- Tísňové volání 112
- První pomoc 155
- Hasiči 150
- Policie 158
- Provozovatel +420 602465 572 p. Kadlec Jiří

Žádáme hosty, aby při odchodu z chalupy dohlédli na to, zda je všude zavřená voda, vypnuté elektrické a plynové spotřebiče, zavřená všechna okna a zamčené vchodové dveře.

Při podezření na nedodržení smlouvy a ubytovacího řádu si může pronajímatel vyžádat kontrolu objektu a v případě hrubého porušení provozního řádu (požární bezpečnost, ničení majetku apod.) ihned zrušit pobyt hosta. Hosté nerespektující tato pravidla provozního řádu souhlasí s tím, že budou v případě jejich porušení vykázáni bez náhrady před původně dohodnutým termínem odjezdu, s tím, že host uhradí plně poskytnuté ubytování a služby.

Tento provozní řád nabývá účinnosti dne 1. 1. 2020.

Přejeme Vám příjemný pobyt na Chalupě Jiřík

Provozovatel:

Jiří Kadlec
Mlýnská 490, Volary, 384 51
telefon: +420 602 465 572
IČ:69538965

